СБО

9 класс

Дата:29.12.

Тема урока: Сохранение жилищного фонда.

1. **Прочитай.**

Жильё можно приобрести разными способами:

- построить;

- купить;

- получить в наследство;

- получить государственное жильё.

Чтобы не потерять жильё, надо:

- соблюдать правила противопожарной безопасности;

- во время оплачивать все коммунальные услуги;

- во время платить налоги;

- своевременно выполнять ремонт дома.

Существует три вида ремонта: косметический, частичный и капитальный. При косметическом ремонте в помещении производят побелку, меняют обои, красят окна, двери, пол. Во время частичного ремонта производится мелкий ремонт в помещении, например, ремонт окон или замена их, ремонт отопительной печи. Во время капитального ремонта помещение освобождается от мебели, могут ремонтировать потолок, стены, заменять пол, окна, двери, сантехнику, электропроводку.

Косметический ремонт обычно выполняют летом. Лето – самое подходящее время для ремонта. Можно настежь открыть окна, быстро выветрится запах от масляной краски. Косметический ремонт выполняют в следующей последовательности: сначала белят потолок известью или водоэмульсионной краской, затем стены. Если стены не белятся, то наклеивают обои или красят масляной краской (на кухне). Далее красят окна, затем двери и в последнюю очередь пол.

Первоначально косметический ремонт выполняется в жилых помещениях, затем в подсобных помещениях, заканчивают ремонт ванной комнатой.

Прежде чем начать ремонт, нужно оценить свои материальные возможности. Рассчитать, сколько потребуется краски, обоев, обойного клея, шпаклёвки и далее рассчитать сумму денег, которая потребуется на ремонт.

1. **Ответь на вопросы.**

- Как можно приобрести жильё?

- Как сохранить жилищный фонд?

- С чего начинается ремонт жилья?

1. **Практическое задание:** рассчитай с родителями расходы на косметический ремонт.